



COMISIÓN ADMINISTRADORA DEL RÍO URUGUAY

ANEXO 3 – OFERTA ECONÓMICA

**“REEMPLAZO DE LA CUBIERTA DEL TALLER DE MANTENIMIENTO Y SALA DE GENERADOR
Y TRANSFORMADORES DE LA ADMINISTRACIÓN DEL PUENTE LIBERTADOR GENERAL
SAN MARTÍN”**

CONCURSO DE PRECIOS N°03/24

4

ANEXO 3

Edificio 1

OBRA: REEMPLAZO DE CUBIERTAS DE EDIFICIOS

EDIFICIO: TALLER DE MANTENIMIENTO

Fase	DESCRIPCIÓN RUBROS	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Subtotal	LLSS
1 TRABAJOS PRELIMINARES						
1.1	Instalación del obrador	gl	1,0			
1.2	Replanteos	gl	1,0			
1.3	Implantación	gl	1,0			
2 MOVIMIENTO DE SUELOS Y DEMOLICIONES						
2.1	Excavaciones para fundaciones de muros y cimientos	m³	10,0			
2.2	Demoliciones varias de muro de bloques de H°	m²	40,0			
2.3	Retiro completo de chapas de fibrocemento existentes	m²	644,0			
3 OBRA CIVIL						
3.1	Hormigón para cimiento de muro mampostería de bloques de Hormigón 0,18 m	m³	4,0			
3.2	Bases de hormigón armado, S/Proyecto	m²	1,5			
3.3	Columna de H° A° 0,20 x 0,40m x 5,50m	m²	0,5			
3.4	Muros de bloques de 18 cm a elevar.	m²	63,0			
3.5	Mampostería de nivelación muros de bloques de H° 0,18 m para apoyo de vigas y cerchas	m²	50,0			
3.6	La mampostería de bloque de H° vibrado lleva terminación con azotado hidrófugo y revoque grueso a la cal.					
3.7	Cerramiento con placa cementicia y aislante en fachadas, solo lado exterior.	m²	110,0			
3.8	Piso rampa acceso al Taller de Mantenimiento, e=15 cm con malla electrosoldada centrada Ø6mm 15x15 en Hormigón y concreto tipo B25 para acceder al portón corredizo indicado en planos. Deberá soportar como mínimo cargas de 6000 kg/m². (elevadores y equipos de carga)	m²	25,00			
4 ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA						
4.1	Suministro de cerchas S/Proyecto.	U	8,0			
4.2	Montaje de cerchas S/Proyecto	U	8,0			
4.3	Suministro de vigas perimetrales S/Proyecto	U	2,0			
4.4	Montaje de vigas perimetrales S/Proyecto	U	2,0			
4.5	Suministro de chapa de acero trapezoidal aluminizada galvanizada N° 22 color blanco.	m²	653,0			
4.6	Montaje y colocación de chapas, incluye babetas cenefas, cumbreras, burlletes, etc.	gl	1,0			
5 AISLACIONES						
5.1	Aislación térmohidráulica c/aluminio, tipo manta lana de roca e=10mm	m²	653,00			
6 CARPINTERIA METALICA						
6.1	Suministro de portón	N°	1,00			
6.2	Colocación de portón	gl	1,00			
6.3	Prisma plegado de chapa N° 22 recubrimiento bajadas desagües pluviales (8X2,25m² c/u)	m²	18,00			
6.4	Colocación de prisma de recubrimiento bajadas de pluviales PVC Ø100	gl	1,00			
6.5	Cenefa de chapa de acero aluminizada, galvanizado calibre 22. Cierre de los triángulos o tímpanos correspondientes al frente y contrafrente, con su correspondiente estructura de soporte Incluye todos los elementos de zinguería necesarios para el montaje (babetas, esquineros, cupertina, y tornillos auto perforantes, etc), (19mx0,95m) x 2 cenefas	m²	36,10			
7 DESAGÜES PLUVIALES						
7.1	Suministro de canalones pluviales de chapa plegada 18,40n x 35,50m	ml	653,00			
7.2	Colocación de canalones pluviales de chapa plegada	ml	83,00			
7.3	Suministro de caños PVC Ø100 3,2 x 4m c/u	U	20,0			
7.4	Colocación de bajadas de pluviales PVC Ø100	gl	1,0			
7.5	Canaleta pluvial de techo chapa de acero N° 22, color blanco igual que el chapa de techo.	ml	71,0			
8 PINTURAS Y REVESTIMIENTOS						
8.1	Tratamiento de protección anticorrosivo previo al montaje para la totalidad de cerchas, vigas y clavadores, dos manos de cromato al zinc, con limpieza de la superficie por medios mecánicos tradicionales y aplicación de 2 manos de fondo para antióxido color blanco.	gl	1,0			
8.2	Tratamiento de protección anticorrosivo previo al montaje, para puerta, portón y cerramientos metálicos, dos manos de cromato al zinc, con limpieza y lijado de la superficie por medios mecánicos tradicionales y aplicación de 2 manos de fondo para antióxido color blanco.	gl	1,0			
8.3	Tratamiento de protección anticorrosivo previo al montaje, para prisma de recubrimiento bajadas de pluviales PVC Ø100, dos manos de cromato al zinc, con limpieza y lijado de la superficie por medios mecánicos tradicionales y aplicación de 2 manos de fondo para antióxido color blanco.	m²	13,5			
8.4	Tratamiento de protección anticorrosivo previo al montaje de las dos cenefas de chapa de acero aluminizada, galvanizado calibre 22. Cierre de los triángulos o tímpanos correspondientes al frente y contrafrente, prepintada dos manos de cromato al zinc color gris, con limpieza y lijado de la superficie por medios mecánicos tradicionales y aplicación de 2 manos de fondo para antióxido color blanco. (19mx0,95m) x 2 cenefas ambos lados.	m²	72,2			
9 INSTALACION ELÉCTRICA						
9.1	Instalación eléctrica completa P/ iluminación aérea, exterior, hasta tablero. Incluye tierra	gl	1,0			
9.2	Suministro y colocación de luminarias LED 200W Taller de Mantenimiento	U	16,0			
10 VARIOS						
10.1	Suministro de extractores de aire eólicos	U	6,0			
10.2	Colocación de extractores de aire eólicos	U	6,0			
10.3	Plan de disposición final de residuos	gl	1,0			
10.4	Estudio y plan de seguridad de obra	gl	1,0			
10.5	Limpieza final de obra	gl	1			

TOTAL

US\$
 IVA 22%
 TOTAL LLSS
 PRECIO TOTAL USD

ANEXO 3 Edificio 2

OBRA: REEMPLAZO DE CUBIERTAS DE EDIFICIOS

EDIFICIO: SALA GENERADOR Y TRANSFORMADORES

Fase	DESCRIPCIÓN RUBROS	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Subtotal	LLSS
1	TRABAJOS PRELIMINARES					
1.1	Instalación del obrador	gl	1,0			
1.2	Replanteos	gl	1,0			
2	DEMOLICIONES					
2.1	Retiro completo de chapas de fibrocemento existentes	m ²	90,0			
3	OBRA CIVIL					
3.1	Reparación, Nivelación de muros para apoyos de chapas	gl.	1,0			
3.2	Sellados y cierres contra muros exteriores (babetas)	ml	15,0			
4	CUBIERTA DE CHAPA AUTOPORTANTE					
4.1	Chapas autoportantes color blanco. Espesor de acuerdo a la luz entre apoyos.	m ²	90,0			
4.2	Montaje. Incluye traslados y la totalidad de la mano de obra, equipos y herramientas.	gl	1,0			
4.3	Accesorios del sistema de chapa autoportante. Tornillos, tuercas, arandelas galvanizadas, cupertinas, sello de caucho, cierre frontal, perfil base, etc.	gl.	1,0			
5	VARIOS					
5.1	Programa de seguridad	gl	1,0			
5.2	Limpieza final de obra - incluye plan de disposición final de residuos y escombros.	gl	1,0			

TOTAL

USD

IVA 22%

TOTAL LLSS

USD

PRECIO TOTAL USD